



Suchen Sie eine neue berufliche Herausforderung und möchten in einem interessanten Arbeitsbereich tätig sein? Dann suchen wir genau Sie!

Die SW Immobilienverwaltung GmbH ist ein Unternehmen der Ostsächsischen Sparkasse Dresden. Wir sind mit rund 60 Mitarbeitern am Standort Dresden im Bereich Facility Management und Immobilienverwaltung im Raum Sachsen tätig.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen ab sofort eine/n

### **Immobilienkaufmann (m/w/d) Immobilienverwaltung**

unbefristet in Vollzeit mit 40 Stunden pro Woche.

#### **Ihre Aufgaben bei uns**

---

- (kfm.) Management eines zugeordneten Immobilienportfolios
- Mieterkorrespondenz (schriftlich & telefonisch) sowie Führen der Mieterakten
- Abschluss von Mietverträgen zur Anmietung von Flächen
- Verwalten des gemeinschaftlichen Eigentums nach WEG inkl. WEG-Rechtsverhältnisse
- Führen von Eigentümerversammlungen sowie Realisierung der gefassten Beschlüsse
- Mitwirkung beim Erstellen von Wirtschaftsplänen und von Objekt- und Vermietungsstrategien
- Beauftragen von Lieferanten, Versorgern sowie Dienstleistern
- Verbuchen des Zahlungsverkehrs: Prüfen, Kontieren und Buchen der Rechnungen

#### **Damit begeistern Sie uns**

---

- Ausbildung zur **Immobilienkauffrau** | zum **Immobilienkaufmann**
- Erfahrung in der Betreuung von Wohn- und Geschäftshäusern
- Gute MS-Office-Kenntnisse und die Fähigkeit, sich schnell in neue Software einzuarbeiten (DOMUS 4000)
- Kunden- und vertriebsorientiert
- Selbstständiges, strukturiertes Arbeiten

#### **Das bieten wir Ihnen**

---

Jeder Einzelne bei uns leistet viel und das wissen wir zu schätzen. Mit einem umfassenden Paket an Leistungen und Vergünstigungen möchten wir daher etwas zurückgeben:

- ein spannendes und interessantes Arbeitsumfeld
- eigenständiges Arbeiten und hohes Maß an Verantwortung
- Vergütung gemäß Haustarifvertrag
- Vielfältige persönliche und berufliche Weiterentwicklungsmöglichkeiten
- Betriebliches Gesundheitsmanagement

Wenn Sie an dieser abwechslungsreichen Aufgabe interessiert sind und ein engagiertes Team verstärken und unterstützen möchten, dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung. Nutzen Sie Ihre Chance!

Sie haben Fragen zur ausgeschriebenen Stelle? Herr Jochen Meyer, Tel. 0351 50123-601 und Frau Ute Hickmann, Tel. 0351 455-19255, stehen Ihnen telefonisch gerne zur Verfügung.

Ihre schriftliche Bewerbung mit dem Betreff „Immobilienkauffrau | Immobilienkaufmann (m/w/d) Immobilienverwaltung“ senden Sie bitte bis zum 15.09.2021 per E-Mail an: [kontakt@swi-dresden.de](mailto:kontakt@swi-dresden.de)